Перечень
нарушений и замечаний в сфере готовности к отопительному периоду
в разрезе муниципальных образований Красноярского края

№ п/п	Наименование муниципального образования	Наименование организации	Нарушения в сфере готовности к отопительному периоду	Информация от органов местного самоуправления, поступившая в КГАУ ДПО «Региональный центр компетенций в сфере жилищно-коммунального хозяйства»
1	Сельское поселение Мининский сельский совет Емельяновского района	ГПКК «ЦРКК»	В ходе оценки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов выявлено следующее. 1. Котельная п. Минино, ул. Зеленая, 23: 1. Не проведено техническое диагностирование специализированной организацией тепловых сетей от котельной, отработавших расчетный ресурс; 2. Не проводится инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование дымовой трубы с привлечением специализированной организации - один раз в 3 года; 3. Не проведено техническое освидетельствование здания котельной специализированной организацией; 4. Эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды; 5. Не разработаны гидравлические режимы водяных тепловых сетей. 2. Котельная п. Минино, ул. Курортная, 17: 1. Не проведено техническое диагностирование специализированной организацией тепловых сетей от котельной, отработавших расчетный ресурс; 2. Не проведено техническое освидетельствование здания котельной специализированной организацией; 3. Эксплуатация котельной осуществляется без докотловой	Ответ на запрос КГАУ ДПО «Региональный центр компетенций в сфере жилищно-коммунального хозяйства» не представлен

			или внутрикотловой обработки воды; 4. Не разработаны гидравлические режимы водяных тепловых сетей. 3. Котельная п. Минино, мкр. Геолог, 1: 1. Не проведено техническое диагностирование оборудования, отработавшего расчетный ресурс, специализированной организацией. 2. Не проведено техническое освидетельствование здания котельной специализированной организацией. 3. Не проведена проверка вертикальности трубы геодезическими методами (с помощью теодолита дымовой трубы котельной (наблюдается заметный наклон дымовой трубы). 5. Эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды.	
		ООО «СКС»	В ходе оценки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов выявлено следующее. 1. Котельная п. Каменный Яр, ул. Заводская, 12: 1. Не проведено техническое диагностирование оборудования (котел КВКС-1,0 № 2), отработавшего расчетный ресурс, специализированной организацией 2. Не проведено техническое диагностирование оборудования (котел КВКС-1,0 № 3), отработавшего расчетный ресурс, специализированной организацией 3. Не проведено техническое диагностирование оборудования (тепловые сети), отработавшего расчетный ресурс, специализированной организацией 4. Не проведено техническое освидетельствование здания котельной специализированной организацией 5. Эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды	Ответ на запрос КГАУ ДПО «Региональный центр компетенций в сфере жилищно-коммунального хозяйства» не представлен

			6. Не проводится инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование дымовой трубы с привлечением специализированной организации - один раз в 3 года 7. Не разработаны гидравлические режимы водяных тепловых сетей.	
2	Сельское поселение Частоостровский сельский совет Емельяновского района	ООО «КЭС»	В ходе оценки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов выявлено следующее. котельная с. Частоостровское, ул. Лесная, 18б: 1. Не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной, отработавших расчетный ресурс; 2. Не организован коммерческий учет приобретаемой и реализуемой тепловой энергии на котельной; 3. Эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды.	Ответ на запрос КГАУ ДПО «Региональный центр компетенций в сфере жилищно-коммунального хозяйства» не представлен
3	Сельское поселение Элитовский сельский совет Емельяновского района	ООО «ЦРКТ»	Котельная ООО «ЦРКТ» п. Элита, мкр. 8: - Не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной, отработавших расчетный ресурс; - Эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды.	Ответ на запрос КГАУ ДПО «Региональный центр компетенций в сфере жилищно-коммунального хозяйства» не представлен

4	Муниципальный район Тасеевский	ООО «Агрокомплект»	Не представлена информация об устранении нарушений, замечаний к требованиям по готовности тепловых сетей ООО «Агрокомплект», влияющих на надежность работы в отопительный период, выявленных в ходе проверки **Прокуратуры Красноярского края** соблюдения федерального законодательства в сфере теплоснабжения (справка от 15.08.2024г. № 33): 1. Не проводятся наблюдения за осадкой фундаментов дымовых труб котельных; 2. Не проводятся наблюдения за вертикальностью дымовых труб котельных геодезическими методами; 3. Не предоставлена документация по неразрушающему контролю тепловых сетей пересекающих автодороги; Котельная «Собственная база» по адресу: с. Тасеево, ул. Пролетарская, д.46, стр.2: 4. Не проведено техническое освидетельствование строительных конструкций зданий и сооружений котельной специализированной организацией. 5. Не проведенной техническое диагностирование специализированной организацией, оборудования отработавшего расчетный ресурс (Котлы №1, №2, №3). 6. Не организован водно-химический режим работы котельной. 7. Не проведено инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлической дымовой трубы с привлечением специализированной организации. 8. Не организован коммерческий учет реализуемой тепловой энергии; Котельная «Школа № 1»по адресу: с. Тасеево, ул. Краснопартизанская, д.24, стр.2: 9. Не проведено техническое освидетельствование строительных конструкций зданий и сооружений котельной	Нарушения не устранены. Прокурор Тасеевского района обратился в суд с требованием об обязании устранить нарушения. Требования частично удовлетворены. ООО «Агрокомплект» подало апелляционную жалобу. Судебное заседание отложено на 20.10.2025.

			специализированной организацией. 10. Не проведенной техническое диагностирование специализированной организацией, оборудования отработавшего расчетный ресурс (Котел № 2). 11. Не организован водно-химический режим работы котельной. 12. Не проведено инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлической дымовой трубы с привлечением специализированной организации. 13. Не организован коммерческий учет реализуемой тепловой энергии; Котельная «Центральная» по адресу: с. Тасеево, ул. Партизанская, д.3а: 14. Не проведено техническое освидетельствование строительных конструкций зданий и сооружений котельной специализированной организацией. 15. Не проведенной техническое диагностирование специализированной организацией, оборудования отработавшего расчетный ресурс (Котел №4). 16. Не организован водно-химический режим работы котельной. 17. Не проведено инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлической дымовой трубы с привлечением специализированной организации. 18. Не организован коммерческий учет реализуемой тепловой энергии Котельная «БПК» по адресу: с. Тасеево, ул.Новый Квартал, д. 24а: 19. Не проведено техническое освидетельствование строительных конструкций зданий и сооружений котельной специализированной организацией. 20. Не организован водно-химический режим работы котельной.	

			21. Не проведено инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлической дымовой трубы с привлечением специализированной организации. 22. Не организован коммерческий учет реализуемой тепловой энергии 23. Здание котельной находится в неудовлетворительном состояние (кирпичная кладка здания нарушена, трещина по высоте здания). Котельная «Тасеевская ЦРБ» по адресу: с.Тасеево, ул. Гусарова, д.2а: 24. Не проведено техническое освидетельствование строительных конструкций зданий и сооружений котельной специализированной организацией. 25. Не организован водно-химический режим работы котельной. 26. Не проведено инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлической дымовой трубы с привлечением специализированной организации. 27. Не организован коммерческий учет реализуемой тепловой энергии Котельная «Детский сад №9», по адресу: с. Тасеево, ул. Сурикова, д.10а: 28. Не проведено техническое освидетельствование строительных конструкций зданий и сооружений котельной специализированной организацией. 29. Не организован водно-химический режим работы котельной. 30. Не проведено инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлической дымовой трубы с привлечением специализированной организации. 31. Не организован коммерческий учет реализуемой тепловой энергии; Котельная «Нефтяник» по адресу: с. Тасеево, ул.	

			Луначарского, д.35а, пом.1: 32. Не проведено техническое освидетельствование строительных конструкций зданий и сооружений котельной специализированной организацией. 33. Не организован водно-химический режим работы котельной. 34. Не проведено инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлической дымовой трубы с привлечением специализированной организации. 35. Не организован коммерческий учет реализуемой тепловой энергии; Котельная «ПУ-72» по адресу: с.Тасеево, ул. Луначарского, д.64в: 36. Не проведено техническое освидетельствование строительных конструкций зданий и сооружений котельной специализированной организацией. 37. Не проведенной техническое диагностирование специализированной организацией, оборудования отработавшего расчетный ресурс (Котлы №1, №2, №3) 38. Не организован водно-химический режим работы котельной. 39. Не проведено инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлической дымовой трубы с привлечением специализированной организации. 40. Не организован коммерческий учет реализуемой тепловой энергии; Котельная «Школа №2» по адресу: с.Тасеево, ул. ул. Мичурина, д.8, стр.3: 41. Не проведено техническое освидетельствование строительных конструкций зданий и сооружений котельной специализированной организацией. 42. Не организован водно-химический режим работы котельной.	

			43. Не проведено инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлической дымовой трубы с привлечением специализированной организации. 44. Не организован коммерческий учет реализуемой тепловой энергии Котельная «Детский сад №6» по адресу: с.Тасеево, ул. Октябрьская, д.141, стр.1: 45. Не проведено техническое освидетельствование строительных конструкций зданий и сооружений котельной специализированной организацией. 46. Не проведенной техническое диагностирование специализированной организацией, оборудования отработавшего расчетный ресурс (Котлы №1, №2). 47. Не организован водно-химический режим работы котельной. 48. Не проведено инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлической дымовой трубы с привлечением специализированной организации. 49. Не организован коммерческий учет реализуемой тепловой энергии; Котельная «Школа №3» по адресу: с. Сухово, ул. Солонцы, д.13г: 50. Не проведено техническое освидетельствование строительных конструкций зданий и сооружений котельной специализированной организацией. 51. Не организован водно-химический режим работы котельной. 52. Не проведено инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлической дымовой трубы с привлечением специализированной организации. 53. Не организован коммерческий учет реализуемой тепловой энергии Тепловые сети ООО «Агрокомплект»:	

			54. На тепловых сетях от котельной «БПК» в местах пересечения дорог наблюдается прогиб дорожного полотна (от ТК 7 до ТК 8) 55. На тепловых сетях от котельной «БПК» в местах пересечения дорог наблюдается прогиб дорожного полотна (от ТК 15 до ТК 16)	
5	Городское поселение Курагино	ООО «Курагинский ТВК»	1. Дымовая труба котельной в п. Ойха находится в аварийном состоянии и подлежит демонтажу. 2. На центральной котельной п. Курагино неисправен резервный источник электроснабжения (ДЭС).	Мероприятия по устранению замечаний, выявленных в ходе проверки готовности к отопительному периоду 2024–2025, ресурсоснабжающей организацией в рамках инвестиционной программы выполнены в полном объеме по состоянию на 01.09.2025, о чем ООО «Курагинский ТВК» проинформировало Енисейское управление Ростехнадзора.
6	Муниципальный район Ачинский	ООО «Энерго коммунальное предприятие»	Не представлена информация об устранении нарушений, замечаний к требованиям по готовности котельных, расположенных по адресам: п. Тарутино, пер. Заводской, зд. 6, п. Тарутино, пер. Клубный, 8 «б», влияющих на надежность работы в отопительный период, выявленных в ходе проверки **Ачинской городской прокуратурой** соблюдения федерального законодательства в сфере теплоснабжения (справка от 03.05.2024г. № 8): - Не предоставлены документы об определении специализированной организацией способа подготовки воды для подпитки котлов котельной п. Тарутино, пер. Заводской, зд. 6, а также организация внутрикотлового водно-химического режима и его коррекции.	- Устранено (декабрь 2024). - Ростехнадзором выдан акт повторной проверки с замечанием: «Не установлен нормативный запас топлива на котельных, эксплуатируемых ООО «ЭнКом» по адресу:

				п. Причулымский, ул. Школьная, зд. 15; п. Преображенка, ул. Центральная, зд. 2 в». Нормативные запасы установлены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 142-н от 23.09.2025.
			- Не проводится инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование дымовой трубы на котельной с. Белый Яр, пер. Центральный, 4А; - Отсутствует антикоррозионное покрытие дымовой трубы на котельной с. Белый Яр, пер. Центральный, 4А; - Присутствует дефект и сквозное отверстие в бетонной стене здания на котельной с. Белый Яр, пер. Центральный, 4А; - Не проведено первичное техническое освидетельствование котла № 1 на котельной с. Белый Яр, пер. Центральный, 4А; - Отсутствует антикоррозионное покрытие дымовой трубы на котельной п. Белый Яр, ул. МПС-1А; - Повреждена тепловая изоляция циклона на котельной п. Белый Яр, ул. МПС-1А; - Не проводится инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование дымовой трубы на котельной п. Белый Яр, ул. МПС-1А; - Не проведено первичное техническое освидетельствование котла № 1 на котельной п. Белый Яр, ул. МПС-1А; - Отсутствует антикоррозионное покрытие золоуловителей и воздухоходов на котельной п. Белый Яр, ул. МПС-1А; - Отсутствует антикоррозионное покрытие дымовой трубы на котельной п. Причулымский, ул. Школьная, 15;	Информация об устраненных замечаниях направлена в Ачинскую городскую прокуратуру. Не устранены 12 замечаний: - 5 замечаний по отсутствию антикоррозионного покрытия дымовой трубы (в связи со стоимостью покраски одной трубы около 230 тыс. руб., 17.09.2025 заключен контракт на проведение технического освидетельствования для принятия решения); - 3 замечания по техническому состоянию электрокотельных с. Большая Салырь (стоимость ремонта 989 тыс. руб., запланирован на 2026); - 3 замечания связаны с непроведением технического освидетельствования зданий двух котельных в с. Большая Салырь и с. Преображенка (не сняты по причине плохого состояния зданий, в с. Преображенка запланировано

			- Отсутствует антикоррозионное покрытие золоуловителей и воздухоходов на котельной п. Причулымский, ул. Школьная, 15; - Отсутствует тепловая изоляция циклона на котельной п. Причулымский, ул. Школьная, 15; - Не проведено первичное техническое освидетельствование котла № 2 на котельной п. Причулымский, ул. Школьная, 15; - Не проводится инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование дымовой трубы на котельной п. Причулымский, ул. Школьная, 15; - Не проведено первичное техническое освидетельствование котла № 1, 2, 3 на котельной с. Преображенка, ул. Центральная, 2В; - На момент проверки не предоставлено заключение технического освидетельствования на здания и сооружений на котельной с. Преображенка, ул. Центральная, 2В; - Не проводится инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование дымовой трубы на котельной с. Преображенка, ул. Центральная, 2В; - Отсутствует тепловая изоляция циклона на котельной с. Преображенка, ул. Центральная, 2В; - На момент проверки не предоставлено заключение технического освидетельствования на здания и сооружений на котельной с. Большая Салырь, ул. Клубничная, 23/1; - Разрушение кирпичной кладки стены здания на котельной с. Большая Салырь, ул. Клубничная, 23/1; - Значительные повреждения кровли здания на котельной с. Большая Салырь, ул. Клубничная, 23/1; - На момент проверки не предоставлено заключение технического освидетельствования на здания и сооружений на котельной с. Большая Салырь, ул. Школьная, 16а, пом. 1;	обследование после ремонта в 2026 году)

			- Разрушение кирпичной кладки стены здания на котельной с. Большая Салырь, ул. Школьная, 16а, пом. 1; - Отсутствует антикоррозионное покрытие золоуловителей и воздухоходов на котельной п. Ключи, ул. Центральная, 2А; - Отсутствует тепловая изоляция циклона на котельной п. Ключи, ул. Центральная, 2А; - Отсутствует антикоррозионное покрытие дымовой трубы на котельной п. Ключи, ул. Центральная, 2А; - Не проводится инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование дымовой трубы на котельной п. Ключи, ул. Центральная, 2А; - Отсутствует антикоррозионное покрытие дымовой трубы на котельной п. Ястребово, ул. Новая, 4А; - На момент проверки не предоставлено заключение технического освидетельствования на здания и сооружений на котельной п. Ястребово, ул. Новая, 4А; - Не проводится инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование дымовой трубы на котельной п. Ястребово, ул. Новая, 4А	
7	Городской округ Ачинск	ООО «ТК Восток»	В ходе проверки **Ачинской городской прокуратурой** выявлено следующее. Котельная ООО «ТК Восток» по адресу: г. Ачинск, ул. Голубева, зд. 30, корпус 1: - Баки - аккумуляторы ст. № 1-3 не имеют обваловку для предотвращения растекания воды на котельной; - Не проводится техническая диагностика баков-аккумуляторов ст. № 1-3 один раз в три года; - Не проводится техническое освидетельствование специализированной организацией строительных конструкций производственных зданий и сооружений котельной и тепловых сетей (один раз в пять лет);	Замечания, не соответствуют актам проверки готовности к отопительному периоду 2024/2025 годов от 11.11.2024 № 479/РП-361-922-о/2024 (городской округ Ачинск) и от 10.09.2024 (ООО «ТК Восток», особое мнение инспектора от 13.09.2024). Представлены документы об устранении замечаний из акта проверки готовности к

			- Не производится капитальный ремонт механизмов топливоподачи (не реже одного раза в три года); - Не предоставлены документы по проведению технического диагностирования котла ст. № 2, отработавшего расчетный ресурс специализированной организацией в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу; - В тепловых камерах тепловых сетей частично отсутствует тепловая изоляция; - В тепловых камерах тепловых сетей частично отсутствует антикоррозионная покрытие; - Не предоставлены документы по проведению технического диагностирования тепловых сетей, находящихся в эксплуатации у ООО «ТК Восток» отработавшего расчетный ресурс специализированной организацией в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу; - Не предоставлены документы, подтверждающие устранение дефектов и повреждений железобетонной дымовой трубы указанных в заключение по результатам обследования от 25.08.2021 № 05/АП-2021, а именно; 1) Выполнить организованный водосток с кровли здания котельной и навеса над дымососами в сторону от основания дымовой трубы; 2) В месте провала (пустоты) отмостки выполнить следующие работы; - вскрыть участок отмостки не менее 2 м2 вокруг провала (при необходимости площадь вскрытия увеличить); - засыпать место провала мелким щебнем или ПГС с послойным трамбованием слоями не более 100 мм; - выполнить бетонную отмостку с предварительной укладкой арматурной сетки, высоту отмостки принять не менее 100 мм, ширину не менее 1500 мм»	отопительному периоду 2024/2025 годов от 11.11.2024 № 479/РП-361-922-о/2024 (городской округ Ачинск по ООО «ТК Восток»): - технический отчет № 1669/24 по обследованию и оценке технического состояния строительных конструкций здания котельной; - заключение № 1300/24 технического диагностирования котла № 4; - пояснения об отсутствии необходимости диагностирования котлов №2, 3 и 5.

			3) Выполнить обетонирование по периметру дымовой трубы до отм. +1,900, предварительно установив арматурную сетку 5Вр ячейкой 100*100 мм и закрепив её к существующему стволу дымовой трубы анкерами; 4) Выполнить ремонт трещин от 0,2 до 2,5 м., по поверхности дымовой трубы используя современные ремонтные составы типа «Emaco», «КтТрон», «Mapei» и т.п.; 5) Восстановить защитный слой бетона предварительно очистив от продуктов коррозии оголённую арматуру на площади 22,0 м2, используя современные ремонтные составы типа «Emaco», «КтТрон», «Mapei» и т.п.; 6) Выполнить очистку оголовки от золы; 7) Выполнить ремонт разрушенной футеровки на глубину до 150 мм., на участке общей площадью 1,5 м2, используя огнеупорный кирпич на огнеупорном растворе; 8) Выполнить ремонт разделительной стенки на площадь 0,4 м2; 9) Увеличить высоту разделительной стенки не менее чем на 500 мм, (согласно СП 375.1325800.2017 пункт 4.6 «высота разделительной стенки должна приниматься не менее полуторной высоты подводящих газоходов по внутренним размерам до зоны врезки газоходов в трубу и быть не менее чем 1,5 м выше проемов для подвода газоходов»), между разделительной стенкой и футеровки необходимо предусматривать зазор для компенсации температурных расширений стенки; 10) Выполнить ремонт трещин от 4,2 до 5,1 м., по футеровки дымовой трубы используя современные ремонтные, огнеупорные составы; 11) Выполнить измерение крена ствола дымовой трубы в 2023 году, после повторного определения крена в случае необходимости определить дальнейшие мероприятия по стабилизации крена ствола трубы;	

			12) Выполнить маркировочную окраску ствола дымовой трубы в соответствии с требованиями приказа об утверждении Федеральных авиационных правил «Размещение маркировочных знаков и устройств на зданиях, сооружениях, линиях связи, линиях электропередачи, радиотехническом оборудовании и других объектах, устанавливаемых в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов» №119 от 28.11.2007 года; 13) Регулярно проводить и составлять акты весенне-осенних осмотров; 14) Вести постоянный контроль за состоянием всех строительных конструкций с записью в техническом журнале по эксплуатации дымовой трубы силами службы технического надзора предприятия. При обнаружении недопустимых дефектов и повреждений строительных конструкций обратится в специализированную организацию для проведения технического обследования и согласования мероприятий по устранению данных дефектов.	
8	Муниципальный район Бирилюсский	ООО «Суриковские теплосети»	В ходе оценки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов выявлено следующее. Котельная № 1 - Не проводится техническое диагностирование котла ст. № 1 котельной № 1 ООО «Суриковские теплосети», отработавшего расчетный ресурс специализированной организацией. - Не предоставлены документы об определении специализированной организацией способа подготовки воды для подпитки котлов, а также организации внутрикотлового водно-химического режима и его коррекции котельной с. Суриково ООО «Суриковские теплосети»	Замечания устранены: - котел заменен (представлен муниципальный контракт); - произведен монтаж оборудования для обеспечения внутрикотлового водно-химического режима питательной воды (представлен муниципальный контракт)

		ООО «ТеплоЭнергоРесурс»	Котельные с Новобирилюссы, с. Маталассы: - Не предоставлены документы об определении специализированной организацией способа подготовки воды для подпитки котлов, а также организации внутрикотлового водно-химического режима и его коррекции котельных ООО «ТеплоЭнергоРесурс» с. Новобирилюссы, с. Маталассы	Замечания устранены: - произведен монтаж оборудования для обеспечения внутрикотлового водно-химического режима питательной воды (представлен муниципальный контракт)
9	Городское поселение Раздолинск	ООО «Альянс»	Не устранены замечания, указанные в особом мнении к акту проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 гг. от 11.10.2023 № 9 9. В котельной № 1 находятся в неисправном состоянии котлы (котлы № 1, 2 не обеспечены отведением дымовых газов из помещений котельной, монтаж котла № 3 не завершен), 13. Не проведено техническое освидетельствование котлов котельной № 1, 14. Не проведено техническое освидетельствование котлов котельной № 2, 15. Не проведено техническое освидетельствование котлов котельной № 3, 16. Не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 1 отработавших расчетный ресурс, 17. Не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 2 отработавших расчетный ресурс, 18. Не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 3 отработавших расчетный ресурс, 19. Не назначен ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель. Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель не прошли проверку знаний в комиссии органов	04.08.2025 ООО «Альянс» признано банкротом, открыто конкурсное производство. В администрации района информация об устранении замечаний отсутствует.

			государственного энергетического надзор, 20. Не проведена проверка знаний правил технической эксплуатации, техники безопасности, должностных и эксплуатационных инструкций, обслуживающего персонала, 36. В организации не проводятся режимно-наладочные испытания и работы, по результатам которых составляются режимные карты, а также разрабатываются нормативные характеристики работы элементов системы теплоснабжения, 42. Не предоставлены документы по организации водно-химического режима работы оборудования.	
10	Городское поселение Мотыгино	АО «КрасЭКо»	Наличие неустраненных нарушений, указанных в акте проверки готовности теплоснабжающей организации АО «КрасЭКо» № 1 от 07.09.2023 (предостережение Управления от 12.09.2023 № 11/079). 1. Не заполняются в полном объеме паспорта на котлы АО «КрасЭКо» 2. Не проведены противоаварийные тренировки (1 раз в 3 месяца) 3. Отсутствует паспорт на дымовую трубу котельной № 1 4. Отсутствует паспорт на дымовую трубу котельной № 3 5. Отсутствует паспорт на дымовую трубу котельной № 5 6. Отсутствует паспорт на дымовую трубу котельной № 6 7. Отсутствует паспорт на дымовую трубу котельной № 7 8. Отсутствует паспорт на дымовую трубу котельной № 8 9. Отсутствует паспорт на дымовую трубу котельной № 11 10. Отсутствует паспорт на дымовую трубу котельной № 12 11. Отсутствуют инструкции по эксплуатации дымовых труб и газоходов в АО «КрасЭко» 12. Не проведено техническое освидетельствование котлов котельной № 1	Неактуальны замечания, связанные с котельными, замещенными в 2024 году новыми АБМК (№1, 3, 5, 6, 7, 11, 12). Все остальные замечания, которые по мнению АО «КрасЭКо» относятся к требованиям готовности к отопительному периоду, устранены.

			13. Не проведено техническое освидетельствование котлов котельной № 3 14. Не проведено техническое освидетельствование котлов котельной № 5 15. Не проведено техническое освидетельствование котлов котельной № 6 16. Не проведено техническое освидетельствование котлов котельной № 7 17. Не проведено техническое освидетельствование котлов котельной № 8 18. Не проведено техническое освидетельствование котлов котельной № 11 19. Не проведено техническое освидетельствование котлов котельной № 12 20. Не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 1 отработавших расчетный ресурс 21. Не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 3 отработавших расчетный ресурс 22. Не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 4 отработавших расчетный ресурс 23. Не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 5 отработавших расчетный ресурс 24. Не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 6 отработавших расчетный ресурс 25. Не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 7 отработавших расчетный ресурс	

			26. Не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 8 отработавших расчетный ресурс 27. Не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 11 отработавших расчетный ресурс 28. Не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 12 отработавших расчетный ресурс 29. В соответствии с актом осмотра тепломагистрали в шурфе от 06.06.2023 № б/н теплосеть по ул. Советская от ТК-7 до ул. Первомайская 23 находится в неудовлетворительном состоянии. АО «КрасЭко» не предоставлена документация по капитальному ремонту (перекладке сетей) 30. В соответствии с актом осмотра тепломагистрали в шурфе от 10.06.2023 № б/н тепловая сеть котельной № 4 ТК-12 – ТК-13 находится в неудовлетворительном состоянии. АО «КрасЭко» не предоставлена документация по капитальному ремонту (перекладке сетей) 31. В соответствии с актом осмотра тепломагистрали в шурфе от 10.06.2023 № б/н тепловая сеть котельной № 12 ТК-26 до ТК-27 находится в неудовлетворительном состоянии. АО «КрасЭко» не предоставлена документация по перекладке сетей 32. В соответствии с актом осмотра тепломагистрали в шурфе от 10.06.2023 № б/н тепловая сеть котельной № 8 ТК-1 – ТК-2 находится в неудовлетворительном состоянии. АО «КрасЭко» не предоставлена документация по перекладке сетей 33. В соответствии с актом осмотра тепломагистрали в шурфе от 07.06.2023 № б/н тепловая сеть котельной № 7 ТК-35 до ввода в дом ул. Советская 17 находится в неудовлетворительном состоянии. АО «КрасЭко» не	

			предоставлена документация по капитальному ремонту (перекладке сетей) 34. В соответствии с актом осмотра тепломагистрали в шурфе от 07.06.2023 № б/н тепловая сеть котельной № 5 ТК-7 до ул. Советская 126 находится в неудовлетворительном состоянии. АО «КрасЭко» не предоставлена документация по капитальному ремонту (перекладке сетей) 35. Не проведено техническое освидетельствование здания котельной № 1 специализированной организацией (1 раз в 5 лет) 36. Не проведено техническое освидетельствование здания котельной № 3 специализированной организацией (1 раз в 5 лет) 37. Не проведено техническое освидетельствование здания котельной № 5 специализированной организацией (1 раз в 5 лет) 38. Не проведено техническое освидетельствование здания котельной № 6 специализированной организацией (1 раз в 5 лет) 39. Не проведено техническое освидетельствование здания котельной № 7 специализированной организацией (1 раз в 5 лет) 40. Не проведено техническое освидетельствование здания котельной № 8 специализированной организацией (1 раз в 5 лет) 41. Не проведено техническое освидетельствование здания котельной № 11 специализированной организацией (1 раз в 5 лет) 42. Не проведено техническое освидетельствование здания котельной № 12 специализированной организацией (1 раз в 5 лет)	

			43. Не проведено техническое освидетельствование дымовой трубы котельной № 1 специализированной организацией (1 раз в 5 лет) 44. Не проведено техническое освидетельствование дымовой трубы котельной № 3 специализированной организацией (1 раз в 5 лет) 45. Не проведено техническое освидетельствование дымовой трубы котельной № 5 специализированной организацией (1 раз в 5 лет) 46. Не проведено техническое освидетельствование дымовой трубы котельной № 6 специализированной организацией (1 раз в 5 лет) 47. Не проведено техническое освидетельствование дымовой трубы котельной № 7 специализированной организацией (1 раз в 5 лет) 48. Не проведено техническое освидетельствование дымовой трубы котельной № 8 специализированной организацией (1 раз в 5 лет) 49. Не проведено техническое освидетельствование дымовой трубы котельной № 11 специализированной организацией (1 раз в 5 лет) 50. Не проведено техническое освидетельствование дымовой трубы котельной № 12 специализированной организацией (1 раз в 5 лет) 51. Не проведены испытания на максимальную температуру теплоносителя, определение тепловых и гидравлических потерь тепловых сетей АО «КрасЭко» (1 раз в 5 лет) 52. Не организовано безопасное для обслуживающего персонала котельной отведение трубопровода от предохранительных клапанов котлов № 2, 3, 4, расположенных в котельной № 1.	

			53. Частичное разрушение потолочного перекрытия в котельной № 1 54. Разрушено антикоррозионное покрытие металлической дымовой трубы с газоходами котлов на котельной № 1 55. Не переутверждены режимные карты и инструкции по ведению водно-химического режима и эксплуатации установок докотловой обработки воды котельной № 1 56. Не организован коммерческий учет приобретаемой и реализуемой тепловой энергии в котельной № 6 57. Частичное разрушение потолочного перекрытия в котельной № 6 58. В стене здания котельной № 6 наблюдается разрушение со стороны входа в котельную 59. Разрушено антикоррозионное покрытие металлической дымовой трубы с газоходами котлов на котельной № 6 60. Не переутверждены режимные карты и инструкции по ведению водно-химического режима и эксплуатации установок докотловой обработки воды котельной № 6 61. Разрушено антикоррозионное покрытие металлической дымовой трубы с газоходами котлов на котельной № 3 62. Кирпичная кладка здания котельной № 3 разрушена у основания со стороны угольного склада 63. Не переутверждены режимные карты и инструкции по ведению водно-химического режима и эксплуатации установок докотловой обработки воды котельной № 3 64. Не организован коммерческий учет приобретаемой и реализуемой тепловой энергии в котельной № 5 65. Разрушено антикоррозионное покрытие металлической дымовой трубы с газоходами котлов на котельной № 5 66. Не организован коммерческий учет приобретаемой и реализуемой тепловой энергии в котельной № 11	

			67. Не организовано безопасное для обслуживающего персонала котельной отведение трубопровода от предохранительных клапанов котлов расположенных в котельной № 11 68. Не переутверждены режимные карты и инструкции по ведению водно-химического режима и эксплуатации установок докотловой обработки воды котельной № 11 69. Не организовано безопасное для обслуживающего персонала котельной отведение трубопровода от предохранительных клапанов котла № 1 расположенных в котельной № 7 70. Не переутверждены режимные карты и инструкции по ведению водно-химического режима и эксплуатации установок докотловой обработки воды котельной № 7 71. Частичное разрушение стен в котельной № 8 72. На стенах котельной № 8 наблюдаются следы систематического замачивания 73. На стенах котельной № 8 наблюдаются трещины 74. Отсутствует устройство для защиты окружающей среды от запыленности и загрязнения (золоуловители) на котельной № 8 75. Не переутверждены режимные карты и инструкции по ведению водно-химического режима и эксплуатации установок докотловой обработки воды котельной № 8 76. Не переутверждены режимные карты и инструкции по ведению водно-химического режима и эксплуатации установок докотловой обработки воды котельной № 12 77. Наблюдается разрушение фундамента дымовой трубы котельной № 12 78. Разрушено антикоррозионное покрытие металлической дымовой трубы с газоходами котлов на котельной № 12.	

11	Городской округ ЗАТО Зеленогорск	ООО «ТЭК 45»	Не представлена информация об устранении нарушений, выявленных в ходе **проверки прокуратуры ЗАТО г. Зеленогорска** соблюдения федерального законодательства в области промышленной безопасности (справка от 23.08.2024г. № 40): - Не проводятся техническое освидетельствование специализированной организацией трубопроводов тепловых сетей: 1) транзитная теплосеть п.о. – КПП-1; 2) теплосеть к котельной УЭС-КПП-1; 3) теплосеть от ТК-4 до столовой; 4) теплосеть КПП-1; 5) теплосеть котельная КПП-1; 6) магистральная т/сети от УТ-4 до колодца; 7) теплосеть КП-1 (1 раз в 3 года); - Не проводится экспертиза промышленной безопасности сооружений (отдельно стоящие опоры трубопроводов с фундаментом, конструкции опорно-подвесной системы трубопроводов) тепловых сетей: 1) транзитная теплосеть п.о. – КПП-1; 2) теплосеть к котельной УЭС-КПП-1; 3) теплосеть от ТК-4 до столовой; 4) теплосеть КПП-1; 5) теплосеть котельная КПП-1; 6) магистральная т/сети от УТ-4 до колодца; 7) теплосеть КП-1.	- Замечание «Не проводятся техническое освидетельствование специализированной организацией трубопроводов тепловых сетей» устранено. Прокуратура ЗАТО г. Зеленогорска уведомлена. - По замечанию «Не проводится экспертиза промышленной безопасности сооружений (отдельно стоящие опоры трубопроводов с фундаментом, конструкции опорно-подвесной системы трубопроводов) тепловых сетей» исполняется дорожная карта. Срок завершения последнего мероприятия – сентябрь 2030 года (теплосеть КП-1).

12	Муниципальный район Богучанский	АО «БоАЗ»	В соответствии с актом проверки готовности к отопительному периоду: - объект производственная модульная электрокотельная, расположенная в п. Таежный (территория Промплощадка, сооружение 32) теплосетевой организаций АО «БоАЗ» не готов к отопительному периоду 2024-2025 гг.; - не проводится техническое оборудование тепловых сетей с. Богучаны, отработавших расчетный ресурс, специализированными организациями, в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу	- АО «БоАЗ» включено в перечень лиц, подлежащих оценке к ОЗП. Готовятся документы на проверку в комиссию. - замечание по тепловым сетям относится к АО «КрасЭКо» – работы выполнены, готовятся документы для снятия с контроля.
13	Сельское поселение Идринский сельский совет	ЗАО «Заря»	Не устранены нарушения, указанные в справке по результатом проверки готовности теплоснабжающей организации ЗАО «Заря» от 23.09.2024: п. 32 В ЗАО «Заря» не проведены режимно-наладочные испытания котлов с установленной периодичностью	Ответ на запрос КГАУ ДПО «Региональный центр компетенций в сфере жилищно-коммунального хозяйства», в части устранения (неустранения) нарушения, не представлен
14	Муниципальный район Минусинский	КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер № 1» филиал № 10	Не выполнены требования готовности КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер № 1» филиал № 10 (в соответствии с актом проверки готовности к отопительному периоду № 42/1 от 13.11.2024 КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер № 1» филиал № 10 присутствует особое мнение члена комиссии Мальцева В.Н. о неготовности объектов ввиду неполного устранения ранее выявленных нарушений).	В акте от 27.09.2024 года № 42: 28 замечаний, из них: 17 устранено; 10 замечаний будут устранены до 01.11.2025. Устранение 1 замечания связано с разработкой ПСД, экспертизой и финансированием (ремонт здания котельной и гаражей), выполнить в 2025 году не представляется возможным.

		АО «КрасЭКо»	Не выполнены требования готовности АО «КрасЭКо» (в соответствии с актом проверки готовности к отопительному периоду № 43/2 от 13.11.2024 АО «КрасЭКо» присутствует особое мнение члена комиссии Мальцева В.Н. о неготовности объектов ввиду неполного устранения ранее выявленных нарушений).	Замечания будут устраняться ГПКК «ЦРКК». В акте от 23.10.2024 года № 43/1: 46 замечаний, из них: 22 устранено; 24 будут устранены до 01.11.2025.
		ГПКК «ЦРКК»	Не выполнены требования готовности ГПКК «ЦРКК» (в соответствии с актом проверки готовности к отопительному периоду № 44/1 от 14.11.2024 ГПКК «ЦРКК» присутствует особое мнение члена комиссии Мальцева В.Н. о неготовности объектов ввиду неполного устранения ранее выявленных нарушений).	В акте от 18.10.2024 года № 44: 28 замечаний, из них: 23 устранено; 5 будут устранены до 01.11.2025.
15	Городской округ Дивногорск	МУПЭС	Тепловые сети МУПЭС эксплуатируются в нарушение Федерального закона от 27.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (предостережение Управления от 10.06.2025 № 11/036).	МУПЭС не согласно с предостережением, о чем уведомило Енисейское управление Ростехнадзора (в том числе направлено уведомление об исключении ОПО из реестра от 23.08.2022 № УИ.66.043391.22 в связи с утратой признаков опасности источников тепловой энергии).
16	Муниципальный район Туруханский	ООО «ТуруханскЭнергоком»	В ходе оценки готовности теплоснабжающей организации к отопительному периоду 2024-2025 годов выявлено следующее. 1. Котельная № 1, расположенная по адресу: Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Советская, 18/1 - эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды; - не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 1 отработавших расчетный ресурс, в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу;	Ответ на запрос КГАУ ДПО «Региональный центр компетенций в сфере жилищно-коммунального хозяйства» не представлен

			- хранения твердого топлива осуществляется на не оборудованных площадках, а также не осуществлен отвод воды от площадок хранения твердого топлива на котельной; 2. Котельная № 2, расположенная по адресу: Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. 60 лет Октября, 55: - эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды на котельной № 2; - не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 2, отработавших расчетный ресурс, в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу; - хранение твердого топлива осуществляется на не оборудованных площадках, а также не осуществлен отвод воды от площадок хранения твердого топлива на котельной № 2; 3. Котельная № 3, расположенное по адресу: Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Шадрина, 2 - эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды на котельной № 3; - не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 3, отработавших расчетный ресурс, в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу; - хранение твердого топлива осуществляется на не оборудованных площадках, а также не осуществлен отвод воды от площадок хранения твердого топлива на котельной № 3; 4. Котельная № 4, расположенная по адресу: Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Свердлова, 38: - эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или	

			внутрикотловой обработки воды на котельной № 4; - не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 4; - хранение твердого топлива осуществляется на не оборудованных площадках, а также не осуществлен отвод воды от площадок хранения твердого топлива на котельной № 4; 5. Котельная № 5, расположенная по адресу: Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Советская, 5: - эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды на котельной № 5; - не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 5, по адресу: Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Советская, 5, отработавших расчетный ресурс, в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу; - хранение твердого топлива осуществляется на не оборудованных площадках, а также не осуществлен отвод воды от площадок хранения твердого топлива на котельной № 5; 6. Котельная № 6, расположенная по адресу: Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Лесная, 34: - эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды на котельной № 6; - не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 6, отработавших расчетный ресурс, в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу; - хранение твердого топлива осуществляется на не	

			оборудованных площадках, а также не осуществлен отвод воды от площадок хранения твердого топлива на котельной № 6; 7. Котельная № 7, расположенная по адресу: Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Масленникова, 3 - эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды на котельной № 7; - Не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 7, отработавших расчетный ресурс, в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу; - хранение твердого топлива осуществляется на не оборудованных площадках, а также не осуществлен отвод воды от площадок хранения твердого топлива на котельной № 7. 8.Котельная № 8, расположенная по адресу: Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, мкр. Северный, 3 - эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды на котельной № 8; - не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 8, отработавших расчетный ресурс, в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу; - хранение твердого топлива осуществляется на не оборудованных площадках, а также не осуществлен отвод воды от площадок хранения твердого топлива на котельной № 8; 9. Котельная № 9, расположенная по адресу: Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Портовая, 15: - эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды на котельной № 9;	

			- не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 9, отработавших расчетный ресурс, в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу; - хранение твердого топлива осуществляется на не оборудованных площадках, а также не осуществлен отвод воды от площадок хранения твердого топлива на котельной № 9; 10. Котельная № 10, расположенная по адресу: Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, пер. Спортивный, 1б: - эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды на котельной № 10; - не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 10, отработавших расчетный ресурс, в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу; - хранение твердого топлива осуществляется на не оборудованных площадках, а также не осуществлен отвод воды от площадок хранения твердого топлива на котельной № 10; 11. Котельная № 11, расположенная по адресу: Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, мкр. Надежды, 17: - эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды на котельной № 11; - не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 11, отработавших расчетный ресурс, в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу; - хранение твердого топлива осуществляется на не оборудованных площадках, а также не осуществлен отвод	

			воды от площадок хранения твердого топлива на котельной № 11; Котельная № 13, расположенная по адресу: Красноярский край, Туруханский район, д. Селиваниха, ул. Мира, 21 а: - эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды на котельной № 13; - не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей от котельной № 13, отработавших расчетный ресурс, в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу; - хранение твердого топлива осуществляется на не оборудованных площадках, а также не осуществлен отвод воды от площадок хранения твердого топлива на котельной № 13; - в организации отсутствует аварийная служба; - не проведена наладка принадлежащих организации тепловых сетей, а именно не разработаны гидравлические режимы водяных тепловых сетей; - не проведены тепловые испытания тепловых сетей; - не предоставлены документы о выполнении графика противоаварийных тренировок; - не проводится режимно-наладочные испытания котлов на твердом топливе один раз в 5 лет; Не представлена информация об устранении нарушений, замечаний к требованиям по готовности котельных, влияющих на надежность работы в отопительный период, выявленных в ходе проверки прокуратуры Красноярского края Российской Федерации соблюдения федерального законодательства в сфере теплоснабжения в отношении ООО «ТуруханскЭнергоком» (справка от 18.10.2024 № 58), а именно: - не укомплектован штат персонала на котельной п. Келлог;	

			- не проводится техническое освидетельствование специализированной организацией строительных конструкций сооружений котельной п. Келлог; - Отсутствует проверка знаний у ответственного за исправное состояние – главного инженера Липецкого А.В., у заместителя ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию, начальника Туруханского производственного подразделения Коновалова П.А., у заместителя ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок (зона ответственности производственные объекты Борского подразделения ООО «ТуруханскЭнергоком), начальника Борского производственного подразделения Кубасова С.Э.; - не предоставлено инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлической дымовой трубы п. Келлог с привлечением специализированной организацией один раз в 3 года; - не предоставлено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей п. Келлог, отработавших расчетный ресурс, в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу; Наличие у ООО «ТуруханскЭнергоком» предписания Управления № 11/019-Т от 18.10.2024, влияющее на надежность работы в отопительный период: - не укомплектован штат персонала на котельной п. Келлог; - не проводится техническое освидетельствование специализированной организацией строительных конструкций сооружений котельной п. Келлог; - Отсутствует проверка знаний у ответственного за исправное состояние – главного инженера Липецкого А.В., у заместителя ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию, начальника Туруханского	

			производственного подразделения Коновалова П.А., у заместителя ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок (зона ответственности производственные объекты Борского подразделения ООО «ТуруханскЭнергоком), начальника Борского производственного подразделения Кубасова С.Э.; - не предоставлено инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлической дымовой трубы п. Келлог с привлечением специализированной организацией один раз в 3 года; - не предоставлено техническое диагностирование специализированной организацией, тепловых сетей п. Келлог, отработавших расчетный ресурс, в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу.	
17	Сельское поселение Преображенский сельский совет	ООО «ЭнКом»	Не представлена информация об устранении нарушений, замечаний к требованиям по готовности котельной, расположенной по адресу Красноярский край, Ачинский район, с. Преображенка, ул. Центральная, 2В, ООО «ЭнКом», влияющих на надежность работы в отопительный период, выявленных в ходе оценки готовности к ОЗП (Перечень замечаний к акту от 21.10.2024 № 1): 2. Не проведено первичное техническое освидетельствование котла № 1, 2, 3. 3. На момент проверки не предоставлено заключение технического освидетельствования на здания и сооружений. 4. Не проводится инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование дымовой трубы котельной. Не представлена информация об устранении нарушений, замечаний к требованиям по готовности котельной, расположенной по адресу Красноярский край, Ачинский район, с. Большая Салырь, ул. Клубничная, 23/1, ООО	См. строка № 6.

			«ЭнКом», влияющих на надежность работы в отопительный период, выявленных в ходе оценки готовности к ОЗП (Перечень замечаний к акту от 21.10.2024 № 1): 2. Разрушение кирпичной кладки стены здания котельной. 3. На момент проверки не предоставлено заключение технического освидетельствования на здания и сооружений. 4. Значительные повреждения кровли здания котельной. Не представлена информация об устранении нарушений, замечаний к требованиям по готовности котельной, расположенной по адресу Красноярский край, Ачинский район, с. Большая Салырь, ул. Школьная, 16а, пом. 1 ООО «ЭнКом», влияющих на надежность работы в отопительный период, выявленных в ходе оценки готовности к ОЗП (Перечень замечаний к акту от 21.10.2024г. № 1): 2. На момент проверки не предоставлено заключение технического освидетельствования на здания и сооружений; 3. Разрушение кирпичной кладки стены здания котельной.	
18	Сельское поселение Степновский сельский совет	ЗАО «Назаровское»	Проверка **совместно с Назаровской межрайонной прокуратурой** в отношении ЗАО «Назаровское»: Котельная п. Степной по адресу: п. Степной, ул. Новая, 2 «в»: 1. Не проведено техническое диагностирование котлов № 1-7, отработавших расчетный ресурс, специализированной организацией; 2. Не предоставлены документы об определении специализированной организацией способа подготовки воды для подпитки котлов, а также организация внутрикотлового водно-химического режима и его коррекции; 3. Не проводится консервация водогрейных котлов котельной; 4. Здание котельной не содержится в исправном состоянии, обеспечивающее длительное, надежное использование (обрушение бетонного слоя стены здания котельной, трещины);	Большинство нарушений устранено, Енисейское управление Ростехнадзора уведомлено.

			Котельная модульная, п. Степной, ул. Школьная, 42 «а»: 1. Отсутствует допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения; 2. Не организован узел учета тепловой энергии на источнике тепловой энергии; 3. Не предоставлены документы об определении специализированной организацией способа подготовки воды для подпитки котлов, а также организация внутрикотлового водно-химического режима и его коррекции.	По замечанию «Котельная модульная, п. Степной, ул. Школьная, 42 «а»: 1. Отсутствует допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения;» – в работе, подано заявление.
19	Муниципальный район Берёзовский	ООО «Восточно-Сибирские коммунальные системы»	В ходе оценки готовности теплоснабжающей организации к отопительному периоду 2024-2025 годов выявлено следующее. 1. Котельная, расположенная по адресу: Березовский район, п. Ермолаевский Затон ул. Первомайская, 41а: - эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды на котельной; - не предоставлено техническое диагностирование тепловых сетей, отработавших расчетный ресурс специализированной организацией на котельной; 2. Котельная, расположенная по адресу: Березовский район, с. Зыково, ул. Свободы, 131/30 - не предоставлено техническое диагностирование котлов ст. № 1-2, отработавших расчетный ресурс специализированной организацией; - эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды на котельной; - не предоставлено техническое диагностирование тепловых сетей, отработавших расчетный ресурс специализированной организацией на котельной; 3. Котельная, расположенная по адресу: Березовский район, с. Есаулово ул. Туполева, 25 - эксплуатация котельной осуществляется без докотловой или	Устранены замечания по эксплуатации котельных без докотловой или внутрикотловой обработки воды. Подтверждающие документы не представлены. Находятся в работе замечания по непроведению технического диагностирования тепловых сетей, отработавших расчетный ресурс специализированной организацией.

			внутрикотловой обработки воды на котельной; - не предоставлено техническое диагностирование тепловых сетей, отработавших расчетный ресурс специализированной организацией; 4. Котельная, расположенная по адресу: Березовский район, с. Есаулово, ул. Береговая, 20 - не предоставлено техническое диагностирование тепловых сетей, отработавших расчетный ресурс специализированной организацией на котельной.	
		ГПКК «ЦРКК»	Акт проверки готовности № 115 от 11.10.2024 и паспорт готовности к работе в отопительный период 2024/2025 гг. ГПКК «ЦРКК» выдан в нарушение требований, так как имеются не устраненные нарушения, выданные Енисейским управлением Ростехнадзора, выявленные в ходе проверки готовности ГПКК «ЦРКК» к отопительному периоду 2023/2024 гг. и отраженные в перечне замечаний от 18.08.2023 по итогам участия в работе комиссии администрации Березовского района: 1. Котельная № 1, расположенная по адресу: Красноярский край, Березовский район, п. Березовка, ул. Юности, д. 11а; 2. Котельная № 2, расположенная по адресу: Красноярский край, Березовский район, п. Березовка, ул. Щорса, д. 8: - не разработаны гидравлические режимы водяных тепловых сетей. 3. Котельная № 3, расположенная по адресу: Красноярский край, Березовский район, п. Березовка, ул. Трактовая, д. 83: - не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, оборудования отработавшего расчетный ресурс; - не разработаны гидравлические режимы водяных тепловых сетей. 4. Котельная, расположенная по адресу: Красноярский край, Березовский район п. Березовский, ул. Победы, д. 1:	Замечания устранены. Подтверждающие документы не представлены.

			- не проведено техническое диагностирование специализированной организацией, оборудования отработавшего расчетный ресурс; - не выбран специализированной организацией способ консервации водогрейных котлов и вспомогательного оборудования котельной; А также в справке от 07.06.2023 № 9 по проверке совместно с органами прокуратуры: - отсутствует тепловая изоляция трубопровода наружной прокладки в районе 150м от УТ 2206 до ухода тепловой сети под землю (~2000 м); - необходимо восстановить целостность подвижной (проектное положение) опоры тепловой сети (в районе выхода трубопровода из под земли в районе 150м от УТ 2206); - не обеспечена безопасность при спуске (отсутствует лестница или скобы) в тепловую камеру УТ-2, УТ-6, ТК-2, ТК-3; - отсутствует тепловая изоляция на трубопроводах тепловой сети в УТ-6; - в ТК-2 наблюдается на отдельных участках разрушения защитного слоя бетона плиты покрытия с частичным оголением рабочей арматуры; - в ТК-2 присутствуют следы систематического замачивания плиты покрытия и стен грунтовыми и техногенными водами; - отсутствует тепловая изоляция на трубопроводах тепловой сети в ТК-19; - в ТК-19 наблюдается на отдельных участках разрушения защитного слоя бетона плиты покрытия (в районе люка) с частичным оголением рабочей арматуры	

20	Партизанский район, Сельское поселение Манский сельский совет	ООО «Монтажно-строительная компания СибЭнерго»	В ходе оценки готовности теплоснабжающей организации к отопительному периоду 2024-2025 годов выявлено следующее. 1. Котельная «Манская», Красноярский край, Партизанский район, п. Мана, ул. Трактовая, 3а - Эксплуатация котельной «Манская» п. Мана осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды - Не организован коммерческий учет приобретаемой и реализуемой тепловой энергии на котельной «Манская» п. Мана - Не проведено техническое освидетельствование дымовой трубы котельной «Манская» п. Мана специализированной организацией - Не проведено техническое освидетельствование здания котельной «Манская» п. Мана специализированной организацией - Не разработаны гидравлические режимы водяных тепловых сетей котельной «Манская» п. Мана 2. Котельная «Минская», Красноярский край, Партизанский район, п. Мина, ул. Школьная, 3б: - Эксплуатация котельной «Минская» п. Мина осуществляется без докотловой или внутрикотловой обработки воды	По состоянию на 15.10.2025 замечания устранены. Ожидается документальное подтверждение. По состоянию на 30.09.2025: - Выполнен монтаж и настройка оборудования для водоподготовки. - Состоялась закупка. - Заключен муниципальный контракт. Срок окончания работ – 15.10.2025. - Заключен муниципальный контракт. Срок окончания работ – 15.10.2025. - Исполнено. Направлено в Енисейское управление Ростехнадзора. - Выполнен монтаж и настройка оборудования для водоподготовки.

			- Не организован коммерческий учет приобретаемой и реализуемой тепловой энергии на котельной «Минская» п. Мина - Не проведено техническое освидетельствование дымовой трубы котельной «Минская» п. Мина специализированной организацией - Не проведено техническое освидетельствование здания котельной «Минская» п. Мина специализированной организацией - Не разработаны гидравлические режимы водяных тепловых сетей котельной «Минская» п. Мина	- Состоялась закупка. - Заключен муниципальный контракт. Срок окончания работ – 15.10.2025. - Заключен муниципальный контракт. Срок окончания работ – 15.10.2025. - Исполнено. Направлено в Енисейское управление Ростехнадзора.
21	Большеулуйский район	ООО «Коммунстрой сервис»	Проверка совместно с **прокуратурой Большеулуйского района** в отношении ООО «Коммунстройсервис»: 1. На котельной средней школы, расположенной по адресу: Красноярский край, Большеулуйский район, с. Большой Улуй, ул. Щетинкина, 3: - Отсутствует инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлических дымовых труб 1 раз в 3 года с привлечением специализированной организации; - Металлическая дымовая труба котла №3 имеет видимый крен; - Котел № 2 не находится в работоспособном состоянии (имеются механические повреждения корпуса); 2. На центральной котельной, расположенной по адресу: Красноярский край, Большеулуйский район, с. Большой Улуй, ул. Мелиорации, 1: - Не проводится первичное (предпусковое) техническое	ООО «КоммунСтройСервис» ведется работа по устранению замечаний. Демонтирован нерабочий котел, установлен другой, направлены документы в Ростехнадзор на получение разрешения на допуск к эксплуатации. ООО «КоммунСтройСервис» ведется работа по устранению замечаний.

			освидетельствование тепловых энергоустановок; - Металлическая дымовая труба котла №3 имеет видимый крен; 3. На котельной РОВД, расположенной по адресу: Красноярский край, Большеулуйский район, с. Большой Улуй, ул. Просвещения, 18: - Отсутствует антикоррозионное покрытие на газоходах от котлов до дымовой трубы; - Отсутствует изоляция наружной поверхности золоулавливающих аппаратов и отводящих газоходов для предотвращения конденсации водяных паров на их стенках; - В котельной не проводятся наблюдения за состоянием металлических дымовой трубы при ее эксплуатации со следующей периодичностью: - визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов, опорных конструкций, анкерных болтов, вантовых оттяжек и их креплений - один раз в 3 месяца; - проверка наличия конденсата, отложений сажи на внутренней поверхности трубы и газоходов через люки - один раз в год в период летнего отключения; - наблюдение за осадкой фундаментов нивелированием реперов: после сдачи в эксплуатацию до стабилизации осадок (1 мм в год и менее) - один раз в год; после стабилизации осадок - один раз в 5 лет; - проверка вертикальности трубы геодезическими методами (с помощью теодолита) - один раз в 5 лет; в случае заметного наклона трубы, обнаруженного визуально, организовывается внеочередная инструментальная проверка вертикальности трубы; - инструментальная проверка сопротивления заземляющего контура трубы - один раз в год, весной перед грозовым периодом.	Котельная в настоящее время не эксплуатируется. Готовится локальный сметный расчёт на проведение работ по устранению замечаний. После изготовления расчета будет направлено ходатайство в финансовый орган Ачинского округа Красноярского края для включения в реестр капитального ремонта на выделение денежных средств для проведение ремонтных работ.

			- Отсутствует антикоррозионное покрытие металлической дымовой трубы; - Не проводится техническое освидетельствование специализированной организацией строительных конструкций производственных зданий и сооружений котельной ; - Бетонный фундамент металлической дымовой трубы поврежден, обрушение бетона с оголением рабочей арматуры; - Здание котельной имеет видимые повреждения (трещины, разрушение кирпичной кладки);	
22	Манский район	МБДОУ Детский сад «Солнышко»	Проверка совместно с **прокуратурой Манского района** в отношении котельной дошкольного учреждения МБДОУ Детский сад «Солнышко»: 1) Здание котельной не содержится в исправном состоянии, обеспечивающее длительное, надежное использование; 2) Не обеспечена безопасная эксплуатация котлов ст. № 1, 2 (не предоставлены сертификаты соответствия завода-изготовителя котлов; котлы самодельного производства); 3) Отсутствует антикоррозионное покрытие металлической дымовой трубы; 4) Не организовано наблюдение за состоянием металлической дымовой трубы со следующей периодичностью: - визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов, опорных конструкций, анкерных болтов, вантовых оттяжек и их креплений – один раз в 3 месяца;	1) МБДОУ Детский сад «Солнышко» направлено письмо в прокуратуру Манского района о нецелесообразности ремонта котельной (рассматривается возможность приобретения модульной котельной). 2) В прокуратуру Манского района направлены паспорта котлов. 3) – 4) В прокуратуру Манского района направлены: журнал наблюдения за состоянием дымовой трубы; журнал наблюдения за режимом работы дымовой трубы.

			- проверка наличия конденсата, отложений сажи на внутренней поверхности трубы и газоходов через люки – один раз в год в период летнего отключения; - инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование с привлечением специализированной организации – один раз в 3 года в период летнего отключения котлов; - наблюдение за осадкой фундаментов нивелированием реперов: после сдачи в эксплуатацию до стабилизации осадок (1 мм в год и менее) – один раз в год; после стабилизации осадок – один раз в 5 лет; - проверка вертикальности трубы геодезическими методами (с помощью теодолита) – один раз в 5 лет; в случае заметного наклона трубы, обнаруженного визуально, организовывается внеочередная инструментальная проверка вертикальности трубы 5) Отсутствует техническое освидетельствование специализированной организацией строительных конструкций зданий и сооружений котельной; 6) Не проведено техническое освидетельствование тепловой сети от котельной до детского сада.	Указанные документы не покрывают всех замечаний относительно организации наблюдения за состоянием дымовой трубы. 5) – 6) –
		ООО «Коммунальное хозяйство»	Проверка совместно с **прокуратурой Манского района** в отношении котельной ООО «Коммунальное хозяйство»: 1) Отсутствует антикоррозионное покрытие на газоходах котлов от котлов до дымовой трубы; 2) Отсутствует изоляция наружной поверхности золоулавливающих аппаратов и отводящих газоходов для предотвращения конденсации водяных паров на их стенках; 3) Металлическая дымовая труба имеет видимый крен; 4) В организации не проводятся наблюдения за состоянием металлических дымовых труб при их эксплуатации со следующей периодичностью: - визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола,	Замечания не устранены, в прокуратуру Манского района сообщено об отсутствии денежных средств на устранение замечаний.

			фундаментов, опорных конструкций, анкерных болтов, вантовых оттяжек и их креплений - один раз в 3 месяца; - проверка наличия конденсата, отложений сажи на внутренней поверхности трубы и газоходов через люки - один раз в год в период летнего отключения; - наблюдение за осадкой фундаментов нивелированием реперов: после сдачи в эксплуатацию до стабилизации осадок (1 мм в год и менее) - один раз в год; после стабилизации осадок - один раз в 5 лет; - проверка вертикальности трубы геодезическими методами (с помощью теодолита) - один раз в 5 лет; в случае заметного наклона трубы, обнаруженного визуально, организовывается внеочередная инструментальная проверка вертикальности трубы; - инструментальная проверка сопротивления заземляющего контура трубы - один раз в год, весной перед грозовым периодом. 5) Отсутствует антикоррозионное покрытие металлической дымовой трубы; 6) Не проводится техническое освидетельствование специализированной организацией строительных конструкций производственных зданий и сооружений котельной; 7) У котлов ст. № 1, 2, 3, отработавших расчетный ресурс не проведено техническое диагностирование специализированной организацией;	

23	Назаровский район	МУП «ЖКХ Назаровского района»	Проверка совместно с **Назаровской межрайонной прокуратурой** в отношении МУП «ЖКХ Назаровского района» на котельной по адресу: с. Красная Сопка, ул. Зеленая, 2а: - Отсутствует изоляция газоходов от стены котельной до дымовой трубы, от котла № 1 до дымовой трубы, обеспечивающая предотвращение конденсации водяных паров на стенках золоулавливающих аппаратов котельной; - Бетонный фундамент металлических дымовых труб поврежден (выкрашивание бетона с оголением рабочей арматуры, трещины)	*Замечания устранены, Енисейское управление Ростехнадзора уведомлено.*
24	Большемуртин-ский район	ООО «Вектор»	Проверка совместно с **прокуратурой Большемуртинского района** в отношении ООО «Вектор», расположенной по адресу: пгт. Большая Мурта, ул. Полярная, д. 13: - Отсутствует инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследование металлической дымовой трубы 1 раз в 3 года с привлечением специализированной организации; - Отсутствует техническое освидетельствование специализированной организацией строительных конструкций зданий и сооружений котельной; - Разрушение антикоррозионного слоя газоходов котлов котельной; - Не проводится техническое диагностирование оборудования, отработавшего расчетный ресурс специализированными организациями в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу котла ст. № 1; - Не проводится техническое диагностирование оборудования, отработавшего расчетный ресурс специализированными организациями в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу тепловых сетей от	Котельная по адресу пгт. Большая Мурта, ул. Полярная, д. 13 выведена из эксплуатации; в августе 2025 года установлена новая АБМК.

			котельной; - Аварийное состояние металлической дымовой трубы (обрушение дымовой трубы в районе 15м от основания);	
25	Таймырский Долгано-Ненецкий район	ООО «Энергия»	Проверка **совместно с прокуратурой** в отношении ООО «Энергия» котельной по адресу: с. Хатанга, ул. Аэропортовская, 11: - Не предоставлена информация об устранении дефектов признанных аварийными и ограниченно-работоспособными в соответствии с техническим отчетом визуально-инструментального обследования и оценки технического состояния конструкций здания котельной № 1 шифр № 16-ЭЗС/18-ЗК1; - Не предоставлена информация о проведении технического освидетельствования здания котельной специализированной организацией (1 раз в 5 лет); - В соответствии с техническим отчетом обследования и оценки технического состояния дымовой трубы № 1 котельной № 1 шифр № 05-ЭЗС/21-К1Т1/К дальнейшая эксплуатация дымовой трубы № 1 не допускается;	В целях устранения замечаний заключен договор на техническое обследование зданий (сооружений) для оценки качества выполненных работ с ООО «Промэкспертиза» от 13.08.2025, срок выполнения работ не позднее 65 дней с момента подписания договора.